

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2019

Styrelsen lämnar här redogörelse för Kågnäsvägens SFF och förvaltningen av gemensamhetsanläggningen Hedensbyn Ga:9, för tiden 2019-01-01 t o m 2019-12-31. Föreningen höll stämma 2019-04-24

Medlemmar

Antal fastigheter och arrenderade tomter: 279 st Antal berörda sakägare: 370 st

Styrelse- och föreningsfunktionärer

Styrelsen

Olle Karlsson Ordförande	vald för 2 år, 2019-2020
Nils-Erik Hedblad, kontaktperson	vald för 2 år, 2019-2020
Niclas Degerfeldt, kassör	vald för 2 år, 2019-2020
Agne Sehlstedt, ledamot	vald för 2 år, 2018-2019
Ingemar Högberg, ledamot	vald för 2 år, 2018-2019
Ola Holmgren, suppleant	vald för 1 år, 2019
Joacim Fredriksson, suppleant	vald för 1 år, 2019

Revisorer

Hans Persson, ordinarie	vald för 1 år, 2019
Thomas Andersson (N Sillsk. 783) ordinarie	vald för 1 år, 2019
Gun-Inger Holmkvist, suppleant	vald för 1 år, 2019

Under året (2019-11-06) så avled tragiskt ordförande Olle Karlsson.

Valberedning

Pär Burlin	vald för 1 år, 2019
Peter Johansson	vald för 1 år, 2019

Styrelsesammanträden

Konstituerande styrelsemöte hölls direkt efter föreningsstämman då bl a kassör utsågs. Utöver detta har 3 protokollförda möten genomförts.

Efter möte med BDX fick vi medgivande att använda andra entreprenörer om så krävs.

Förstärkningsarbetet från kurvan och stigen till Södra Sillskatan och 500 m norrut avvaktar vi med tills vi har en fungerande projektgrupp. Vi fokuserar istället på att genomföra urgrävning av diken. Efter sommarens dikning så betecknas dikningen som avslutat kapitel.

2019 var tredje året som vägen begränsades till 12 ton med möjlighet att få dispens och betala slitageavgift. Begränsningen började den 3 juni och avslutades 31 oktober.

Andelstal har ändrats för några fastigheter p g a ändrat användningssätt.

Vägskötsel 2019

Inga större planerade vägarbeten har genomförts.

Under vintern så behövdes borttagning av svallis som blivit till av översvämmad väg.

Hyvling med saltning och grusning som genomfördes i maj blev lyckat och skapade en bra yta på vägen under sommaren.

Dikning under året är utförd med gott resultat.

Hans Persson har varit kontaktperson till Skellefteå kraft angående utsättning av ledningar i samband med dikning.

Lagning av vägen med grus har skett och då främst ”potthålen”.

Agne Sehlstedt har rensat skogen i kilen mellan Strandvägen och Kågnäsvägen för att öka sikten för biltrafiken och att vägen lättare torkar.

Plogpinnar har placerats ut efter vägen enligt avtal med BDX.

Nils-Erik har påpekat till BDX att avtalet gått ut och BDX är kallade till uppgörelse om nytt avtal.

Under tiden, innan nytt avtal är tecknat så gäller det gamla, enligt överenskommelse.

Föreningens ekonomi

Trafikverket har utbetalt i driftbidrag 54 210,37 kr

Begränsningen till 12-ton har medfört att 44 st dispensansökningar har behandlats och fakturerats till ett värde av 16 439 kr.

Styrelsen bedömer att systemet fungerar, men kräver mycket administrativt arbete för berörda i styrelsen.

Slitageersättningen står för ca 5,2% av alla intäkter 2019.

Om ingen i föreningen vill ta över och sköta dispensansökningar och fakturering föreslår styrelsen att begränsningen sommartid till 12 ton skrotas.

Styrelsen föreslår att 50 000 kr ska överföras till underhålls- och förnyelsefonden och att återstoden balanseras till räkenskapsåret 2020. Se även föreningens balans- och resultaträkning.

För fortsatta förbättringsarbeten av vägen med förstärkning av vägkroppen på asfaltdelen ca 400m före 50 skylten och ca 100m efter, samt utbyte av två vägtrummor önskar styrelsen få disponera 194 000 kr ur underhålls- och förnyelsefonden.

Statligt bidrag för åtgärden skall sökas hos Trafikverket.

Information

Alla nya medlemmar blir uppringda bl a för att förhoppningsvis lämna sina mejladresser.

Detta för att minska kostnaden för brevutskick. Föreningens hemsida är www.kagnasvagen.se

Anslagstavlan används för att sprida information främst under barmarksperioden.

Övrigt

Styrelsen tackar alla medlemmar för det förtroende som visats oss under året.

Bergsbyn och Norra Sillskatan 2020-04-23

Nils-Erik Hedblad

Niclas Degerfeldt

Ingemar Högberg